



Tekniska förvaltningen

Dnr TN 2025/123

Till Teknisk nämnd

Fastighetspolicy för Vaggeryds kommun

Förslag till beslut

Tekniska nämnden godkänner förvaltningens bearbetade förslag till fastighetspolicy och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta fastighetspolicyn.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden fick 2025-09-29 i uppdrag vid presidiummöte mellan teknisk nämnd och kommunstyrelse att återkomma med förslag till fastighetspolicy och ansvarsfördelning. Ett förslag på fastighetspolicy har tagits fram och tekniska nämndens arbetsutskott beslutade enligt protokoll 2025-11-04 § 74 att skicka fastighetspolicyn på remiss till kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden samt partigrupperna.

Kommunens fastighetsinnehav utgör betydande värden och behöver utvecklas och förvaltas på ett sätt som säkerställer kostnadseffektiva, väl underhållna och ändamålsenliga fastigheter, anpassade efter både nuvarande och framtida behov.

Fastighetspolicyn syftar till att:

- Redogöra för kommunens övergripande inriktning gällande kommunalägda fastigheter och exploateringsfastigheter.
- Styrka en god ekonomisk hushållning av kommunens resurser.
- Säkerställa ett långsiktigt och resurseffektivt lokalbestånd.
- Tydliggöra principer för ägande, anskaffning och avyttring av fastigheter.

Bilagor:

Remissredogörelse

Fastighetspolicy

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Fastighetschef

Gatu- och parkchef

Handläggare

Magnus Ljunggren (teknisk chef)